



### LEGENDA

	Confine Comunale da C.T.R. 2007		Limite delle Proprietà Comunali
	TESSUTO DI ANTICA FONDAZIONE (Nucleo di Antica Formazione - art.25 P.P.R.)		TESSUTO URBANO CONSOLIDATO VERDE PRIVATO
	TESSUTO URBANO CONSOLIDATO RESIDENZIALE di Tipo Semi-Intensivo		Nuclei Cascinali Urbani con evidenziate Edifici di Antica Formazione
	TESSUTO URBANO CONSOLIDATO PRODUTTIVO		AREE PRIVATE DI INTERESSE PUBBLICO (Servizi Privati ad Uso Pubblico)
	ATTREZZATURE TECNOLOGICHE PRIVATE		AREE PER SERVIZI DI USO E INTERESSE PUBBLICO Aree di Proprietà Pubblica NON Qualificate - precisazione di PdS
	PIATTAFORMA TECNOLOGICA (Attrezzature Pubbliche)		AMBITI AGRICOLI PRODUTTIVI (con corsi d'acqua e sponde del Canale Muzza)
	AMBITI AGRICOLI PERIURBANI		AMBITI AGRICOLI DI INTERESSE PAESISTICO AMBIENTALE
	AMBITI DI TRASFORMAZIONE INDIVIDUATI DAL PIANO DELLE REGOLE VIGENTE (2009)		AMBITI DI TRASFORMAZIONE INDIVIDUATI DAL PIANO DELLE REGOLE VIGENTE (2009)
	ARU - Ambiti di Recupero Urbano		ARTU - Ambiti di Riqualificazione del Tessuto Urbano

### VINCOLI, TUTELE, SALVAGUARDIE E CLASSI DI FATIBILITA'

	<b>Elementi Fisco-Ambientali</b> <b>CLASSI DI FATIBILITA' GEOLOGICA</b> Come da Studio della Componente Geologica, litologica e Sismica		<b>Elementi Antropici</b> FASCIA DI RISPETTO CIMITERIALE (L. 166/2002 e smi - vigente: 100m)		<b>Elementi Paesaggistici e Naturali</b> BOSCHI NATURALI - P.L.F. vigente (2011) (Voci: LR. 3/2008 e D.Lgs. 42/2004 e s.m.i.)
	<b>COMPONENTE SISMICA</b> Come da Studio della Componente Geologica, litologica e Sismica		FASCIA DI RISPETTO DA IMPIANTI DI DEPURAZIONE (L. 125/76 e smi - 100m)		Alzato di Bolzanaro (S.I.N.) (Fonte: Piano di Indirizzo Forestale 2011)
			FASCIA DI SALVAGUARDIA T.E.E.M. (valida sino al completamento del Progetto)		P.L.I.S. dei SILLARI (costituendo) (Fonte: Piano di Indirizzo Forestale 2011)
			Opera Connessa prevista dal ADP T.E.E.M.		RETE ECOLOGICA REGIONALE - R.E.R.
			FASCIA DI TUTELA ASSOLUTA E DI RISPETTO DEI POZZI ACQUEDOTTISTICI (D.Lgs. 152/04)		

### STATO DI ATTUAZIONE DEL PGT VIGENTE (2009)

	<b>Attuazioni da P.R.G.</b> PIANI ATTUATIVI CONVEZIONATI RESIDENZIALE		<b>Attuazioni da P.G.T. (2009)</b> AMBITI ATTIVATI e CONVEZIONATI		<b>Attuazioni in Variante/Deroga</b> (Procedure condotte in base a norme sovraordinate)
	Opere Infrastrutturali realizzate Rotatoria "Pandinà" - F.R.I.S.L.		Tipologia		S.U.A.P. in Variante/attive (Ampliamento Attività Produttiva)
			ARU - Ambiti di Recupero Urbano		F.E.R. BIOGAS - attive (Impianti da Fonte Energia Rinnovabile)
			ARTU - Ambiti di Ricomposizione del		

### PREVISIONI DI PIANO E AZIONI STRATEGICHE

	<b>FORMAZIONE della CITTA' PRIVATA</b> PREVISIONI DEL DOCUMENTO DI PIANO		<b>STRUMENTI ATTUATIVI e ASSI di INTERVENTO</b>		<b>ACCIP</b> AMBITI DI COMPENSAZIONE per la Città Pubblica Proposta di Individuazione
	<b>ATU</b> AMBITI DI TRASFORMAZIONE URBANA		Siti all'interno del Centro Abitato: (C) - Area commerciale di Mulazzano (D) - Area di potenziamento Centro Sportivo (Step 1) (E) - Area di potenziamento Servizi per l'istruzione		Siti all'interno del Centro Abitato: 1 - Parcheggio via Monte Grappa (Casino d'Abberi) 2 - Area di potenziamento Centro Sportivo (Step 1) 3 - Parcheggio Polo Servizi SSA - via Leopoldi 4 - Porta di accesso Ovest di Mulazzano 5 - Parcheggio via Canal (Quarano) 6 - Parcheggio via Mulazzano (Casino d'Abberi)
	1 - Margine Sud-Ovest di Casinò d'Abberi (ex-ATU 1), levi 2 - Margine Nord-Ovest di Mulazzano (ex-ATU 2), levi 3a - Margine Ovest di Mulazzano nuovo ATU 4a - Margine Nord-Est di Mulazzano nuovo ATU 5a - Margine Est di Mulazzano (ex-ATU 5), levi 6 - Margine Ovest di Quarano (ex-ATU 7), si 7 - Margine Nord-Est di Quarano (ex-ATU 8), si 8 - Margine Nord-Est di Quarano (ex-ATU 9), soppresso su richiesta della Proprietà		Siti all'interno del Centro Abitato: (H) - Area commerciale di Quarano		<b>ACCIP</b> AMBITI DI COMPENSAZIONE per la Città Pubblica Proposta di Individuazione
	<b>ART</b> AMBITI DI RICOMPOSIZIONE TERRITORIALE		<b>ATCP</b> AMBITI DI TRASFORMAZIONE per la Città Pubblica Proposta di Individuazione		<b>SISTEMA DELLA MOBILITA' e DEI TRASPORTI</b>
	1 - Area dismessa C.no Mare (parzi) SSA - Potenziamento Polo Servizi Socio-Assistenziali		1 - Casinò d'Abberi PdS - Casinò d'Abberi AS - Potenziamento Centro Sportivo (Step 2) VA - Riqualificazione Area Garzarin SSA - Potenziamento Polo Servizi Socio-Assistenziali (*) AR - Attrezzature Religiose Riconominate (*) (*) ex-ATU 1 (parzi sud), già destinati a Servizi Socio-Assistenziali		INTERVENTI VIABILITICI DI ORDINE PRIVATIVO per ADEGUAMENTO DELLE STRADE ESISTENTI
					INTERVENTI STRATEGICI PER IL SISTEMA DELLA MOBILITA' DOLCE
					INTERVENTI PER L'INCREMENTO DELLA PERMEABILITA' PEDONALE all'interno del Tessuto Urbano Consolidato e dei Nuclei di Antica Formazione
					Infrastrutture per la Mobilità e i Trasporti

### Correzione Errori Materiali e Rettifiche

(\*) Rettifica del Confine Comunale in recepimento della perimetrazione definita dal DB-Topografico 2012, (C.T.R. 2007).  
La nuova definizione sostituisce quella indicata dall'Aerofotogrammetria 2004.

Separazione da sfiorare:

### Ambiente Decisionale - Istanze

SCALA 1:5.000

Comune di **MULAZZANO**  
Provincia di Lodi  
**P.G.T.**  
Piano di Governo del Territorio  
Redatto ai sensi della Legge Regionale 14 Marzo 2005 n. 12 e s.m.i.

Consegna: Maggio 2013  
Adottato: con delibera Consiglio Comunale n. del  
Approvato: con delibera Consiglio Comunale n. del  
Pubblicato: B.U.R.L. n. del Serie

Sindaco: Dr. Abele Guerini  
Segretario: Dott.ssa Lucia Pepe  
R.U.P.: Arch. Carmelo Ricciardo Calderaro

Strumento: Documento di Piano  
Aggiornamento: Proposta di modifica alla Tavola delle Previsioni di Piano del PGT vigente (2009)  
Elaborato: Tavola di Assetto Strategico - Preliminare

Progetto: **RTP POLIS-PAN**  
Arch. Antonio Sciorletti  
Pian. Chiara Parigotta

Sede RTP POLIS-PAN: Via della Selvagrega n. 10 - 26100 LODI/c/o Studio di Architettura  
Ingegneria e urbanistica arch. Antonio Sciorletti e Associati  
Tel. 0371 421992  
Fax 0371 422449  
e-mail: studio@polis.lo.it