



## COMUNE DI MULAZZANO

Piazza del Comune n.1 - 26837 Mulazzano - Tel. 0298889022-25-26  
C.F. 84504300157 - P.I. 05055730153  
Sito Internet: [www.comune.mulazzano.lo.it/](http://www.comune.mulazzano.lo.it/)  
PEC: mulazzanocomune@postemailcertificata.it

### CERTIFICATO IDONEITA' ALLOGGIATIVA

Il certificato di idoneità alloggiativa è un documento che attesta che l'alloggio rientra nei parametri minimi previsti dalla normativa.

Il certificato è necessario per:

- Ricongiungimento familiare, ovvero quando deve essere autorizzato l'ingresso all'estero dei familiari del lavoratore immigrato.
- Rilascio del permesso di soggiorno CE (lungo periodo) per se stesso o per i familiari a carico
- Sottoscrizione di contratto di soggiorno per lavoro subordinato

L'attestazione di idoneità dell'alloggio può essere richiesta:

- Dal proprietario dell'alloggio
- Dall'inquilino del relativo contratto di locazione
- Dal soggetto che è residente, domiciliato o ospite nell'immobile

Il Richiedente deve presentare la domanda all'Ufficio Protocollo del Comune (almeno 15 gg. prima della di quando necessita) sull'apposito MODELLO A, completa dei documenti indicati.

Sulla domanda dovrà essere apposta marca da bollo da € 16,00.

Il rilascio dell'attestazione è soggetto al pagamento dei diritti di segreteria (€ 10,00 senza effettuazione di sopralluogo - € 20,00 con effettuazione di sopralluogo), che verranno versati al momento del ritiro della stessa.

Il certificato ha validità di mesi 6 dalla data di emissione

#### PRECISAZIONI

- Se la verifica dell'alloggio è richiesta per ottenere il nulla osta al ricongiungimento familiare (*art. 29, com. 3, let. a) d.lgs 286/1998 e ss.mm.ii.*), l'attestazione viene rilasciata in base ad una verifica che l'ufficio competente effettua per accertare la conformità dell'alloggio ai requisiti igienico sanitari, nonché di idoneità abitativa sulla base dei parametri stabiliti dal DM 5 luglio 1975, così come previsto dal D.Lgs. 286/98 e dalla Circolare Ministero dell'Interno n. 7170/2009.
- Se la verifica dell'alloggio è richiesta ai fini del Permesso di soggiorno CE (*art. 9 d.lgs 286/1998 e ss.mm.ii.*) o per la sottoscrizione di contratto di soggiorno per lavoro subordinato (*art. 5-bis d.lgs 286/1998 e ss.mm.ii.*) l'attestazione viene rilasciata in base ad una verifica che l'ufficio competente effettua per stabilire il numero di persone che l'alloggio può ospitare in rapporto alle dimensioni e destinazioni dei vani, sulla base dei parametri minimi previsti dal Regolamento Regionale n. 1 del 10/02/2004 come modificato dal R.R. n. 5 del 27/03/2006.